



LOKALIZACJA NIERUCHOMOŚCI - Grodzka 6
LOCATION OF THE PROPERTY - Grodzka 6

Dawny numer policyjny / Former police number: 82

Numer hipoteczny / Morgage number: 55

Numer przed 1939 / Number before 1939: Grodzka 6

Numer po 1944 / Number after 1944: -

Numer obecny / Current number: Grodzka 6

Właściciele / Owners:

dane z dnia 12.X.1896 Fogelgarn Dawid

1915 Fogelgarn Dawid

dane z dnia 20.X.1936 Fogelgarn Icek i Precelman Liba Dawid

Księga Adresowa 1928

1928 Felhendler M. – krawcy (tailleurs),

1928 Nudelsztok Z. – krawcy (tailleurs),

Lokatorzy według wyznania, płci i wieku (1941 rok)/Tenants by religion, sex and age in 1941

Ogólna ilość mieszkańców		Mężczyzn	Kobiet	Dzieci do lat 6 włącznie	Dzieci od 7-18 lat włącznie	Uwagi
chrześcijan	Żydów					
4	47	11	17	9	14	

Mieszkańcy nieruchomości wg. Zawodu (1941 r.)

Inhabitants according to profession (1941)

Zawód	Liczba osób zamieszkałych						uwagi
	na parterze	na piętrze	na poddaszu	w suterenie	w bud. frontowym	w oficynie	
Pracownicy umysłowi							
Wolne zawody							
Robotnicy	1	2					
Kupecy i przemysłowcy	1						
Rzemieślnicy	2	3					
Rolnicy							
Inne zawody							
Bez zawodu		1					

Wzmianki/Various notes:

Inspekcja budowlana, sygn. 1660

- Zarządzenie wykonania robót budowlanych z dnia 21.XII.1936 r. nakazujące podjęcie robót w celu usunięcia uchybień stwierdzonych podczas oględzin budynku przy ul. Grodzkiej 6 w dniu 21.XI.1936 r. w terminie do dnia 01.IV.1937 r. Pismo do Fogelgarna Icka – Precelmana Kopla. (Zarząd Miejski w Lublinie, Wydział Budownictwa)
 - Protokół oględzin sporządzony dnia 21.XI.1936 r. przez Zarząd Miejski w Lublinie, Wydział Budownictwa Oddział Inspekcji Budownictwa a dotyczący domu przy ul. Grodzkiej 6 w obecności dozorczyńni domu Stanisławy Kosior. Stwierdzono wówczas:
 - Uszkodzone rynny spustowe od strony podwórza
 - Dziury oraz brak cegieł w cokole od strony ulicy i od strony podwórza
 - Zgniłe belki i krokwie na ustępami i komórkami i belki balkonowe i poręcze prowadzące do komórek
 - Pionowe pęknięcia w klatce schodowej i ukośne pęknięcia nad łękiem w klatce schodowej
 - Brak futryn oraz RM wraz z oszkleniem w otworach klatki schodowej
 - Tynk odpada całymi płaszczyznami
 - Pismo do Zarządu Miejskiego Wydział Budownictwa w Lublinie sporządzone w dniu 30.III.1937 r. przez Icka Fogelgarna i Liby Precelmana właścicieli domu przy ul. Grodzkiej 6. Pismo zawiera oświadczenie o przystąpieniu do robót budowlanych zgodnie z zarządzeniem Wydziału Budownictwa z dnia 21.XII.1936 r. wraz z załączoną deklaracją mistrza murarskiego Józefa Szczepińskiego oraz prośbę o wydłużenie terminu prac.
 - Protokół oględzin sporządzony dnia 14.V.1938 r. dotyczący oględzin nieruchomości stanowiącej własność Fogelgarn Icka Precelman Liba Dawid przy ul. Grodzkiej 6 wydany przez Zarząd Miejski w Lublinie, Wydział Budownictwa, Oddział Inspekcji Budownictwa .
 - Dokument sporządzony w języku niemieckim z dnia 24.IV.1944 r. wydany przez Komisarycznego Burmistrza Miasta Lublina, Wydział Budownictwa, Oddział Inspekcji.
 - Zaświadczenie sporządzone odrębnie dnia 14.II.1944 r. wydane przez Komisarycznego Burmistrza Miasta Lublina potwierdzające groźny stan budynku przy ul. Grodzkiej 6, który grozi zawaleniem i dalsze wytyczne w sprawie lokatorów. Pismo wydane jednemu z nich, Marji Mordasewicz.
-
-

- Pismo z dnia 14.II.1944 r. wydane przez Komisarycznego Burmistrza Miasta Lublina, Wydział Budownictwa, Oddział Inspekcji do Pana Naczelnika Wydziału Budownictwa w sprawie konieczności zabezpieczenia w drodze przymusowej budynku przy ul. Grodzkiej 6 i oficyny przy ul. Rybnej Nr 1, w terminie pilnym, z uwagi na groźbę zawalenia.

Inspekcja budowlana, sygn. 1662

- Dokument wydany w języku niemieckim przez Komisarycznego Burmistrza Miasta Lublina, Wydział Budownictwa, Oddział Inspekcji w dniu 07.III.1944 r.

Odręczny raport opatrzony nieczytelnym podpisem o katastrofalnym stanie budynków przy ul. Grodzkiej 4 i 6.

- Sporządzony odręcznie raport przez Przedsiębiorstwo Budowlane Sławomir Wierzycki i Ska Instalacje wodociągowo – kanalizacyjne do Zarządu Miejskiego w Lublinie z dnia 19.II.1944 r. w sprawie porytowania budynków przy ul. Grodzkiej 4 i 6.

Informacje dodatkowe/Additional information:**Ankieta z dnia 20.X.1936 r. [Inspekcja budowlana, sygn. 1660]**

<u>Położenie:</u>	Grodzka 6
<u>Numer hipoteczny:</u>	55
<u>Właściciel:</u>	Fogelgarn Icek i Precelman Liba Dawid
<u>Zarządca:</u>	zarząd samodzielny
<u>Dozorca:</u>	Stanisława Kosior
<u>Rodzaj nieruchomości:</u>	dom 2-piętrowy kamienny
<u>Liczba mieszkań:</u>	10, w tym: 8 mieszkań – 1 izba z kuchnią 2 mieszkania – 2 izby z kuchnią
<u>Liczba piwnic:</u>	3
<u>Liczba pięter:</u>	2
<u>System wodociągowo – kanalizacyjny:</u>	2 ustępy
<u>Oświetlenie:</u>	elektryczne
<u>Ogrzewanie:</u>	piece
<u>Liczba balkonów:</u>	1 balkon od frontu
<u>Klatka schodowa:</u>	główna, schody drewniane
<u>Pokrycie dachu:</u>	dach kryty blachą cynkową
<u>Kiedy remontowano budynek:</u>	1930 r.

Dane dot. Podwórza

<u>Nawierzchnia:</u>	bruk
<u>Czy są stajnie, obory, chlewy, komórki:</u>	nie ma
<u>Śmietnik:</u>	ruchomy
<u>Roślinność:</u>	nie ma
<u>Urządzenia do trzepania:</u>	-
<u>Co wiadomo o lokalach podziemnych:</u>	-
<u>Jak często wywożone są nieczystości domowe i przez kogo?:</u>	przedsiębiorca prywatny

Karta realności z dnia 13.XII.1941 r. [Inspekcja budowlana, sygn. 1660]

Położenie: Grodzka 6
Powierzchnia: ogółem: 245 m²
zabudowana: 182 m²
niezabudowana: 63 m²
długość frontu: 10 mb (głębokość 24,5 mb)

Budynek frontowy

Liczba kondygnacji: 3
1 główna klatka schodowa
Liczba mieszkań: 10, w tym:
4 mieszkania – 1 izba
4 mieszkania – 2 izby
3 mieszkania – 3 izby
Liczba izb: 18
Liczba piwnic: 3
Liczba suterren niemieszkalnych: -
Liczba strychów: 1

Dopisek: Fogelgarn Icek (ur.1872 r.), Precelman Liba (ur.1901 r.),
zam. Grodzka 6

Ikonomia/Iconography

Inspekcja budowlana, sygn. 1660

- Plan kanalizacji i wodociągów ul. Grodzka Nr 6 właściciel Fogelgarn Icek sporządzony 15.IV.1937 r. i opatrzony pieczęcią Inspektora Sieci J. Myśliwskiego oraz Miejskich Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie.

- Inspekcja budowlana, sygn. 1662

- Plan posesji przy ul. Grodzka 4 i 6

Fotografie współczesne/Contemporary photographs



Fasada, Grodzka 4-6, fot. Marcin Moszyński, 2010.



Fasada fragment, Grodzka 4-6, fot. Marcin Moszyński, 2010.



Fasada, Grodzka 4-6, fot. Marcin Moszyński, 2010.



Fasada, Grodzka 4-6, fot. Marcin Moszyński, 2010.



Fasada, Grodzka 4-6, fot. Marcin Moszyński, 2010.



Podwórko, Grodzka 4-6, fot. Marcin Moszyński, 2010.



Podwórko, Grodzka 4-6, fot. Marcin Moszyński, 2010.