





**LOKALIZACJA NIERUCHOMOŚCI - Grodzka 12**  
**LOCATION OF THE PROPERTY - Grodzka 12**

Dawny numer policyjny / Former police number: 85

Numer hipoteczny / Morgage number: -

Numer przed 1939 / Number before 1939: Grodzka 12

Numer po 1944 / Number after 1944: -

Numer obecny / Current number: Grodzka 12

**Właściciele / Owners:**

dane z dnia 12.X.1896 Dom schr. Św. Ducha

1915 Dom schr. Św. Ducha

dane z dnia 12.XI.1940 Zarząd Miejski w Lublinie

---

---

## Lokatorzy według wyznania, płci i wieku (1940 rok)/Tennants by religion, sex and age in 1940

Ogólna ilość mieszkańców		Mężczyzn	Kobiet	Dzieci do lat 6 włącznie	Dzieci od 7-18 lat włącznie	Uwagi
chrześcijan	Żydów					
41			40		1	

## Mieszkańcy nieruchomości wg. Zawodu (1940 r.)

Inhabitants according to profession (1940)

Zawód	Liczba osób zamieszkałych						uwagi
	na parterze	na piętrze	na poddaszu	w suterenie	w bud. frontowym	w oficynie	
Pracownicy umysłowi	1						
Wolne zawody							
Robotnicy							
Kupecy i przemysłowcy							
Rzemieślnicy							
Rolnicy							
Inne zawody							
Bez zawodu	40						

### Wzmianki/Iconography

#### Inspekcja budowlana, sygn. 1666

- Pismo z dnia 06.VII.1936 r. wystosowane do Pana Prezydenta Miasta Lublina zawierające Deklarację mistrza Pawła Ryczka o podjęciu się wykonania remontu w budynku projektowanym na nieruchomości położonej przy ul. Grodzka 12.
- Protokół oględzin sporządzony dnia 23.II.1939 r. przez Zarząd Miejski w Lublinie, Wydział Budownictwa Oddział Inspekcji Budownictwa w sprawie stanu budynku przy ul. Grodzkiej 12 w obecności właśc. Stwierdzono wówczas: „W fasadzie domu od ul. Grodzkiej brak pod oknami parapetów blaszanych, na gzymsach i obdasznicach okapów z blachy pomiedziowanej. Termin usunięcia uchybień wyznaczono do dnia 10.V.1939 r.
- Wniosek z dnia 10.XI.1945 r. wniesiony przez Zarząd Miejski w Lublinie Wydział Opieki Społecznej do Inspekcji Wydziału Budownictwa o oszacowanie nieruchomości przy ul. Grodzkiej Nr 12, które jest niezbędne do wpisania do księgi inwentarzowej. Na piśmie znajduje się wpisana odręcznie wartość techniczna bez wliczenia wartości zabytkowej opiewająca na kwotę 44,521 zł.

## Informacje dodatkowe/Additional information:

### Karta realności z dnia 12.XI.1940 r. [Inspekcja budowlana, sygn. 1666]

<u>Położenie:</u>	Grodzka 12
<u>Właśność:</u>	Zarząd Miejski w Lublinie
<u>Admnistrators:</u>	Eleonora Bielińska (1875 r.) Grodzka 12
<u>Powierzchnia:</u>	ogółem: 205 m <sup>2</sup>
<u>zabudowana:</u>	84 m <sup>2</sup>
<u>niezabudowana:</u>	21 m <sup>2</sup>
<u>długość frontu:</u>	7 mb (głębokość 32 mb)

### **Budynek frontowy**

<u>Liczba kondygnacji:</u>	3
<u>1 główna klatka schodowa</u>	
<u>Liczba mieszkań:</u>	7, w tym: 7 mieszkań – 1 izba
<u>Liczba izb:</u>	26
<u>Liczba piwnic:</u>	2
<u>Liczba suterren niemieszkalnych:</u>	-
<u>Liczba strychów:</u>	1

### **Budynek b od strony Rybnej**

<u>Liczba kondygnacji:</u>	2
<u>1 główna klatka schodowa</u>	
<u>Liczba mieszkań:</u>	2, w tym: 2 mieszkania – 1 izba
<u>Liczba izb:</u>	2
<u>Liczba piwnic:</u>	-
<u>Liczba suterren niemieszkalnych:</u>	-
<u>Liczba strychów:</u>	1

Zakłady wspólnego pożycia: Zakład dla staruszek – 5 izb

---

---

**Fragmenty Historii Mówionych/Fragments of Oral History****Ryszard Giszczak**

„Jeżeli chodzi o ulicę Grodzką to był tam jeden sklep. Między Olejną a Ku Farze był taki jeden sklep i było tam wszystko – śledzie, nafta, powidła i wszystko, bo to przeważnie Żydzi mieli te sklepy – i nafta i mydło i powidło się mieściło. (...). Mój dom mieścił się na ulicy Grodzkiej 12. Mieszkało tam dwanaście rodzin. Były tam też ekskluzywne mieszkania, nie dla takich robotników, jak mój ojciec, one były bardzo drogie. Mieszkało tam 12 rodzin – w tym 10 było żydowskich i dwie były polskie. Mieliśmy dwa pokoje z kuchnią. Łazienki nie było, była ubikacja - schodziło się na dół do piwnicy.”

---

---

Fotografie współczesne/Contemporary photographs



Fasada, Grodzka 12, fot. Marcin Moszyński, 2010.

---





Fasada detale, Grodzka 12, fot. Marcin Moszyński, 2010.

---



Fasada detale, Grodzka 12, fot. Marcin Moszyński, 2010.

---



Elewacja tylna, Grodzka 12, fot. Marcin Moszyński, 2010.

---



**Elewacja tylna, Grodzka 12, fot. Marcin Moszyński, 2010.**